



担保・保証人不要

やましん
変動金利型

リフォームプラン



受付期間

平成25年4月1日(月) ▶▶▶ 平成26年3月31日(月)

※融資決定後、3ヵ月以内にお借入れいただく方を対象とします。

当金庫の変動金利型住宅ローンの
店頭表示金利より年

▲0.80%

平成25年4月1日時点の適用金利

年1.875%

※別途、年率0.68%の保証料が必要です。

保証料は、お借入時に一括でお支払いいただきます。
お借入額に組込むことも可能です。

当金庫が定める『エコ関連のリフォーム』
または、『バリアフリー改修』の工事等に
対する借入の場合は、さらに！

年▲0.10%

エコ関連の条件

下記4項目の内、いずれかの条件に該当する住宅の増改築の資金を対象とし、
いずれも設備の内容が確認できる資料が必要となります。

- ①オール電化 ②省エネ設備等の設置 ③太陽光発電設備設置
- ④合法木材供給事業者から調達した合法木材使用

※一般社団法人しんきん保証基金が別途定めるエコ関連設備の
購入・設置資金の場合は、保証料を優遇します。(適用後:0.48%)

バリアフリー改修の条件

下記4項目の内、いずれかの条件に該当する高齢者等に優しい住宅の増改築の資金を対象とし、
いずれも設備の内容が確認できる資料が必要となります。

- ①浴室・トイレ・洗面所・廊下・居室・階段等への手すりの設置 ②玄関・勝手口・浴室等の段差解消 ③廊下幅等の拡張
- ④ホームエレベーター、階段昇降機、移動用リフト、高齢者等仕様の台所・トイレ・浴室・洗面所等の設置工事

ご注意
下さい!

- ・「一般社団法人しんきん保証基金」の保証が必要です。
- ・お借入れ金利以外に、別途保証料が必要になります。
- ・当金庫のリフォームプランの借換えにはご利用いただけません。
- ・他の金利優遇制度と併用してご利用いただくことは出来ません。
- ・審査の結果によって、ご希望に添えない場合がございます。
- ・ご返済が遅延した場合は、お借入れ金利をその時点の店頭表示金利に変更させていただく場合があります。
- ・その他詳しくは、担当者にお問い合わせ下さい。

桜井・宇陀 地区

本店 ☎0744-42-9001
(本町出張所では、受付できません。)

桜井北支店 ☎0744-45-3780

榛原支店 ☎0745-82-2311

奥宇陀支店 ☎0745-96-2221

橿原 地区

八木支店 ☎0744-22-1456

橿原支店 ☎0744-27-7111

新ノ口支店 ☎0744-22-6411

坊城支店 ☎0744-28-7890

高田・葛城・香芝・北葛城 地区

高田支店 ☎0745-22-3231

新庄支店 ☎0745-69-7255

香芝支店 ☎0745-76-3555

香芝中央支店 ☎0745-78-5000

王寺支店 ☎0745-32-2151

天理・生駒・奈良 地区

天理支店 ☎0743-63-2100

櫛本支店 ☎0743-65-3393

生駒支店 ☎0743-74-1212

西大寺支店 ☎0742-33-4151

大安寺支店 ☎0742-61-9011

大宮支店 ☎0742-36-4545



大和信用金庫

リフォームプランの内容

受付期間 平成25年4月1日(月)～平成26年3月31日(月) ※融資決定後、3ヵ月以内にお借入れいただく方を対象とします。

ご利用いただける方 次の全ての条件に該当し、一般社団法人しんきん保証基金の保証が受けられる個人の方
(1) お借入受付時の年齢が満20歳以上の方
(2) 安定継続した収入がある方
(3) 当金庫の営業地区内に住所または居所を有する方、もしくは当金庫の営業地区内の事業所に勤務されている方

お使いみち お申込人本人が居住する自宅に対する下記の資金 ※原則、業者様等へのお振込になります。
(1) リフォーム（増改築・修繕）資金およびその諸費用
(2) リフォームを用途として借入れたローンの借換資金および借換に伴う繰上完済の手数料
(3) リフォームを行う物件の取得のために借入れた住宅ローンまたはそれを借換えたもの（直近3ヵ月の約定返済に3営業日以上履行延滞が1度もないもの）の借換資金および借換に伴う繰上完済の手数料 ※(1)と合わせてのお申込みに限ります。
(4) リフォームに付随して必要となるインテリア等の購入資金 ※(1)と合わせてのお申込みに限ります。
なお、対象となる自宅は、お借入申込人またはその同居家族の持家で、抵当権・差押等の各種(仮)登記がないものに限ります。(当金庫貸付・他行住宅ローンに係る抵当権・根抵当権を除く。)

融資金額 1,000万円以内（借入額に保証料を含める場合も1,000万円以内とします。）
※リフォームに付随して必要となるインテリア等の購入資金は100万円以内となります。
※一般社団法人しんきん保証基金保証付ローンの融資金額（一般個人ローン・教育プラン・カーライフプラン・リピートプラン・リフォームプラン・ひまわりカードローン〔貸越極度額〕）の合計額が1,000万円を超えることはできません。
※一借入人に対するご融資限度内の追加借入または借換（当金庫以外の借入）は、差し支えありません。

融資期間 3ヵ月以上15年目の応当日の属する月の末日まで

融資利率 変動金利型（当金庫の変動金利型住宅ローン店頭表示金利より▲0.8%）
※金利は、窓口で確認して下さい。
★当金庫が定めるエコ関連のリフォームまたはバリアフリー改修工事等の場合は、更に0.1%引き下げさせていただきます。
お借入れ後に、市場金利および当金庫の調達コスト等の変動に伴い基準金利（変動金利型住宅ローン金利）が変更した場合、その変更日から2週間後の応当日の翌日以降最初に到来する利息支払日の翌日より、その変更幅と同じ幅で変動します。

ご返済方法 元利均等返済となります。ボーナス返済は年2回で6ヵ月ごと、ご融資金額の50%まで併用できます。※店頭やホームページで返済額の試算が可能です。

保証・担保 ・原則、当金庫への保証人は不要です。
（保証料をお借入れ時に保証会社に対して一括してお支払いいただきます。）
【例】500万円を10年間お借入れの場合の保証料は、185,000円（年率0.68%）
※エコ関連のリフォームは、適用対象となる条件により保証料が異なります。
・担保は、不要です。

取扱手数料 不要

繰上げ弁済手数料 不要

ご注意ください点 ・当金庫のリフォームプランの借換えにご利用いただくことは出来ません。
・他の金利優遇制度と併用してご利用いただくことは出来ません。
・本件ローンの限度枠は全店で3億円とさせていただきます、限度枠に達した時点で予告無く取扱を終了させていただきます場合があります。
・お申込みに際しては、事前に審査をさせていただきます。審査の結果によって、ご希望に添えない場合がありますので、あらかじめご了承ください。
・ご返済を遅延されますと、お借入れ金利をその時点の店頭表示金利に変更させていただきます場合があります。
★その他、詳しくは担当者までお問合せ下さい。